

**MANUAL USUARIO KITS
EVOLUTION AVISA Y DETECTA4
EVOLUTION KITS AVISA and
DETECTA4 USER MANUAL**

“MANUAL USUARIO KITS EVOLUTION AVISA y DETECTA4”

KIT CHALET

- AVISA Ref 3477.
- DETECTA4 Ref 3478.

KIT VIVIENDA

- AVISA Ref 3483.
- DETECTA4 Ref 3484.

Código 94983EI, V03_05.

Publicación técnica de carácter informativo editada por FERMAX ELECTRONICA S.A.E.

FERMAX ELECTRONICA S.A.E., en su política de mejora constante, se reserva el derecho a modificar el contenido de este documento así como las características de los productos que en él se refieren en cualquier momento y sin previo aviso.

Cualquier modificación será reflejada en posteriores ediciones de este documento.

ESPAÑOL



INDICE

Introducción	4
Funcionamiento y manejo general del monitor	5
Descripción del Monitor	6
Funciones del teclado y botones del monitor	6
Indicadores Luminosos (Leds)	7
Alarmas	8
Armar/Desarmar Zonas de alarma	9
Disparo de una alarma	10
Consulta del estado de las Zonas de Alarma	11
Configuración del Monitor	12
Volumen del tono de llamada	12
Botón multifunción	12
Selección de melodía	13
Cambio del Código Máster	13
Guía rápida de funciones	14

Introducción

Los Kits Avisa y Detecta4 son sistemas de videoportero que integran funciones de gestión de alarmas, permitiendo el control de hasta 4 zonas de alarma independientes

Los Kits disponen de 4 detectores de presencia, pudiendo ser ampliado fácilmente el número de detectores por zona. También es posible la instalación de diferentes tipos de detectores: Humo, Gas, Agua...

La gestión y control de las alarmas se realiza de una forma muy sencilla mediante el teclado de 15 teclas del monitor.

Los kits Avisa y Detecta4 están totalmente configurados para que, una vez instalados, el equipo esté completamente operativo.

El aviso de detección de intrusos, fugas de agua... se realiza mediante avisos acústicos (a modo sirena) en el monitor, envío de mensajes de alarma al conserje (si la instalación dispone de conserjería), activación de un dispositivo auxiliar y si dispone de "marcador telefónico" (incluido en el Kit Avisa, opcional para el Kit Detecta4) el sistema realiza una llamada a uno o varios números de teléfono (móviles o fijos) avisando de la alarma disparada.

Los Kit Avisa y Detecta4, permite una fácil ampliación y modificación de la instalación. Si está interesado en ampliar su sistema y añadirle nuevas funciones, póngase en contacto con su instalador.

Kits Evolution

AVISA

DETECTA4

	Color Detecta4	B/N Detecta4
Monitor		
Detección de Intrusos	4 (ampliable)	4 (ampliable)
Aviso telefónico	Sí	Opcional
Posibilidad de terminales secundarios	Sí	Sí
Desvío de llamadas a otro lugar	Opcional	Opcional

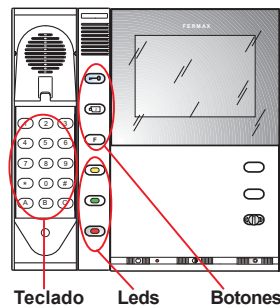
Funcionamiento y manejo general del Monitor

El monitor dispone de un **teclado** de 15 teclas (0..9, *, #, A, B, C), botones de función y leds (indicadores luminosos) de información.

La función básica del teclado es el armado y desarmado de alarmas, así como configurar diversos parámetros del monitor.

Los **botones de función**, permiten realizar las funciones básicas de un videoportero avanzado: autoencendido, apertura de puerta, llamada a conserje, activación de dispositivos auxiliares.

Los **leds** (indicadores luminosos) proporcionan información sobre el estado y funcionamiento del monitor.



Desde el monitor puede configurar y controlar las siguientes funcionalidades y opciones del sistema:

*** Alarmas:**

- Armar/Desarmar Zonas de alarma.
- Desactivar el aviso acústico y/o dispositivo asociado que genera una alarma disparada.
- Consultar el estado de cada una de las zonas de alarma: habilitada/deshabilitada.
- Envío de mensajes de alarma a la conserjería (si existe).

*** Botón multifunción:**

- Personalización del botón multifunción.
- Activación de dispositivos auxiliares

*** Selección de Melodía:**

- Melodía para llamada desde Placa de calle.
- Melodía para llamadas desde conserjería.

*** Ajuste del Volumen de llamada.**

*** Cambio del código de Usuario.**

El control y configuración de cada una de las funciones y opciones enumeradas, se detallan en los siguientes apartados.

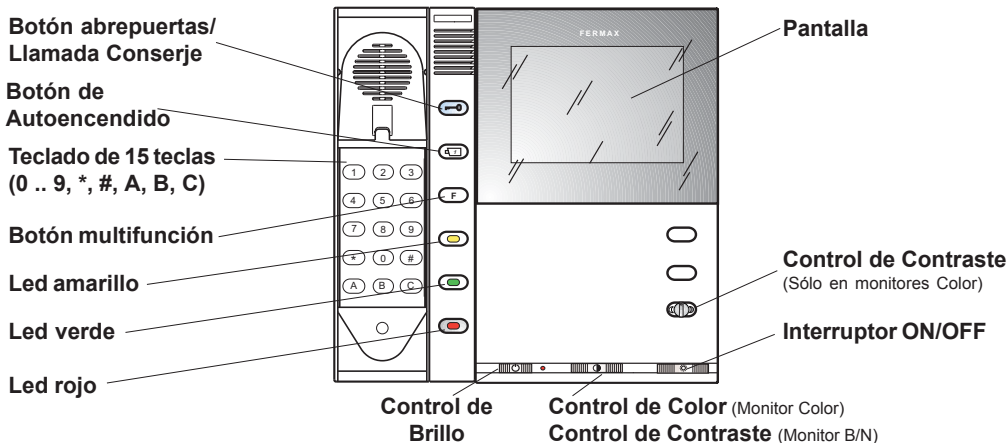
IMPORTANTE!!

Para una mayor seguridad del sistema, existe un **código Master** que es necesario introducir, mediante el teclado del monitor, para acceder, modificar y activar/desactivar las distintas funciones y opciones de los sistemas Detecta4 y Avisa.

El **código Máster** por defecto es **1234**, configurable. Se recomienda cambiar el código para mayor seguridad (Ver apartado "Cambio de Código Máster", en el presente manual).

Cada vez que se introduce un código mediante el teclado del monitor, si el código es correcto el monitor genera un sonido de confirmación (🔊).

Descripción del Monitor



Pulsadores frontales del teléfono del Monitor:

- **☎ Botón de abrepuertas / llamada a conserje.**
 - Estando en conversación con la Placa de Calle, al pulsar este botón se activa el *abrepuertas*.
 - Con el teléfono colgado, al pulsar este botón se realiza una **llamada al conserje** (si existe conserjería).
- **📺 Botón de Autoencendido.** Pulsar el botón para activar manualmente el monitor y establecer comunicación (audio y video) con la placa de calle.
- **F Botón multifunción.** La función de este botón es seleccionable de entre 3 funciones posibles:
 - * Activación de un dispositivo auxiliar (si está instalado, consulte con su instalador).
 - * Llamada de Pánico: Envía un aviso de pánico (**llamada de emergencia**) a una conserjería de pánico (si existe conserjería)
 - * Conexión a Central Receptora de Alarmas.
- **C** : La tecla **C** (Clear) borra la secuencia tecleada y resetea el teclado. El teclado tiene un time-out de 8 segundos, es decir después de 8 segundos sin actividad el teclado se resetea.

Funciones adicionales:

Con el monitor apagado, pulse las siguientes teclas:

- **N #**, (donde N es el número de conserje): Llamada a conserje (0..9) (si existen conserjerías).
- **A #**: Llamada a ascensor. (Depende de la instalación. Consulte con su instalador).
- **B #**: No molestar ⁽¹⁾. El monitor no atiende llamadas desde la Placa de Calle .

Si la función «No molestar» está activada se enciende el led amarillo del monitor.

NOTAS:

¹ Con la función «No molestar» activada y el monitor encendido (interruptor ON/OFF en la posición de encendido), cuando se produce una llamada desde la placa de calle o del conserje no sonará la llamada, pero sí se dispondrá de video (en llamadas de placa).

Si se desea desconectar el video, hay que poner el interruptor ON/OFF en la posición de apagado.

Si desconecta el video y la función «No molestar» está desactivada, la llamada sonará en el monitor pero no dispondrá de video.

Indicadores luminosos (Leds) del Monitor.

Mediante ellos se informa al usuario de:

LED (Color)	Estado	Significado
Amarillo	Encendido	Monitor en estado «No molestar» ⁽¹⁾
	Parpadeo lento	Recado del conserje ⁽⁴⁾
	Parpadeo rápido	No molestar y recado de conserje
Verde	Encendido	Puerta abierta ⁽²⁾
	Parpadeo lento	Audio ocupado
	Parpadeo rápido	Dispositivo en modo programación ⁽³⁾
Rojo	Parpadeo lento	Armado General activado
	Parpadeo rápido	Alarma disparada

NOTAS:

¹ Para activar/desactivar la función no molestar pulse la siguiente combinación de teclas: **B#**.
Con la función «No molestar» activada, el monitor no recibe llamadas desde la Placa de Calle.

² Esta función solo es posible si en la placa de calle se ha instalado un sensor de puerta abierta (consulte con el instalador).

³ Si se produce esta situación o los tres leds del teléfono permanecen encendidos a la vez, póngase en contacto con su instalador.

Recado del Conserje

⁴ Si en el edificio existe una conserjería Fermax instalada, el conserje puede indicar a un determinado usuario que tiene un recado para él. La indicación de «Recado del Conserje» se hace visible en el monitor mediante el parpadeo del "Led amarillo".
Para ponerse en contacto con el conserje (y desconectar el aviso del led) pulsar el botón de abrepuertas.

Alarmas

Los Kits Detecta4 y Avisa, disponen de 4 zonas de alarma independientes (Zona1...Zona4) que puede controlar desde su monitor (armar y desarmar las zonas de alarma, consultar el estado de las zonas de alarmas..).

Cada zona de alarma está formada, como mínimo, por un sensor de detección (los kits incluyen 4 sensores de intrusión), que activan una alarma si se produce alguna detección.

La Zona1 es la zona de entrada-salida. Dispone de un retardo (por defecto 30 segundos. Este tiempo es configurable, consulte con su instalador), que permite al usuario un tiempo mínimo para armar o desarmar las zonas de alarma al salir y entrar en la vivienda, sin que se dispare ninguna alarma.

Los sistemas Detecta4 y Avisa, admiten y pueden ser ampliados con cualquier tipo de sensores de detección: Intrusión, Agua, Gas, Humo.... y pueden instalarse tantos detectores por zona como se deseen (consulte con su instalador para ampliaciones).

Cuando se produce una detección el sistema genera avisos de alarma: avisos acústicos, activación de dispositivos...(para más detalles, ver apartado «Disparo de una alarmas»).

Conexión del kit a una Central Receptora de Alarmas (C.R.A.)

Los Kits Detecta4 y Avisa están preparados para poder conectarse a una Central Receptora de Alarmas, ampliando de esta forma la seguridad de su vivienda.

Para conectarse a una C.R.A. consulte con su instalador.

Armar y Desarmar Zonas de Alarma

* Esta opción permite armar o desarmar las Zonas de alarma (hasta 4) del sistema.

- **Sistema Armado:** Sistema de detección de alarmas activo.

El sistema dispara la alarma generando los avisos de alerta correspondientes (avisos acústicos, aviso al conserje, CRA..) cuando en alguna de sus "Zonas de alarma" se detecta actividad.

El armado generalmente se realiza cuando se abandona la vivienda.

- **Sistema Desarmado:** Sistema de detección de alarmas desactivado.

El sistema No dispara la alarma cuando en alguna de sus "Zonas de alarma" se detecte actividad.

El desarmado generalmente se realiza cuando el usuario se encuentra en la vivienda.

Para Armar o Desarmar el sistema se debe introducir un código de armado/desarmado mediante el teclado del monitor.

ACCIÓN	SECUENCIA DE TECLAS	EJEMPLO
ARMAR ZONAS	Código Máster + AA	1234AA
DESARMAR ZONAS	Código Máster + BB	1234BB

El código Máster por defecto es «1234». El código Master se puede cambiar para mayor seguridad. Consulte apartado «Cambio de Código Máster».

Cuando se realiza el armado del sistema de alarmas, el monitor informa mediante avisos acústicos e indicaciones luminosas del estado de cada zona de alarma. (Ver apartado «Consulta del estado de las Zonas de Alarma»).

!!!IMPORTANTE!!!:

- 1- Si al realizar el Armado general del sistema, alguno de los detectores de la instalación está detectando, no se podrá armar el sistema hasta que cese la detección por parte del detector correspondiente.
En este caso el monitor avisa acústicamente, mediante pitidos, que Zona de alarma está detectando. El número de pitidos generados por el monitor indican la zona que está detectando (Ejemplo: 3 pitidos = Zona 3)
- 2- El armado o desarmado, no afecta a las zonas de alarma configuradas en «Modo 24 Horas».
*Las zonas configuradas como «24 Horas» disparan la alarma siempre que sus sensores se activen (independientemente del armado desarmado).
Las zonas de alarma configuradas como 24 horas, suelen ser aquellas destinadas a la detección de humo, fugas de gas y agua, etc..., es decir, aquellas alarmas que se quiere que generen avisos incluso cuando el usuario está en la vivienda.
Consulte con su instalador la existencia de Zonas de alarma en «Modo 24 Horas».*

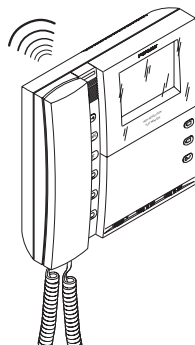
Notas: Al realizar el armado/desarmado, únicamente se arman aquellas zonas que se han configurado como "Habilitadas". El kit viene configurado de fábrica con todas las zonas de alarma Habilitadas, por lo tanto únicamente será necesario armar o desarmar el sistema (introduciendo el código correspondiente) para activar la detección de alarmas.

Existe la posibilidad de Habilitar/Deshabilitar Zonas individualmente. Para ésta y otras configuraciones consulte con su instalador.

Disparo de una alarma

Cuando se produce una detección el monitor actúa de la siguiente forma:

- Genera un aviso acústico en el brazo del teléfono (a modo de sirena *).
- Activa el dispositivo auxiliar asociado a la zona de alarma disparada (si el dispositivo ha sido instalado, consulte con su instalador).
- Envía un mensaje de alarma al conserje (si la instalación dispone de conserjería).
- Envía un mensaje o aviso a uno o varios números de teléfono (fijo o móvil) programados en el marcador telefónico (opcional, incluido de serie en el Kit Avisa).
- Genera un aviso a la Central Receptora de Alarmas (si dispone del servicio, consulte con su instalador).



NOTA:

Para que un sensor (detector) pueda generar una alarma el sistema debe estar armado.
 Para desactivar el aviso acústico consulte el apartado «Desactivar Aviso Acústico/Relé».

Desactivación de la indicación de alarma en el teléfono.

Para desactivar el aviso acústico introduzca mediante el teclado del teléfono los códigos siguientes (según el tipo de desactivación a realizar):

ACCIÓN	SECUENCIA DE TECLAS	EJEMPLO
DESACTIVAR AVISO ACÚSTICO Finaliza el aviso acústico . El sistema no se desarma, sigue generando alarmas si se produce alguna detección por parte de los detectores.	Código Máster + **	1234*#
DESACTIVAR AVISO ACÚSTICO Y DESARMAR EL SISTEMA. Se desarma el sistema y finaliza el aviso acústico. Para que el sistema detecte y dispare alarmas será necesario realizar de nuevo el armado.	Código Máster + BB	1234BB

(*) El sonido de alarma siempre suena con volumen alto, aunque hayamos configurado el volumen bajo de llamada.

NOTA: El tiempo de señalización es de 4 minutos, donde habrán periodos alternativos de sonido y de silencio (aproximadamente 10 segundos de señalización por 20 de silencio).

Además, cada 3 segundos, el monitor emite una serie de pitidos consecutivos, que indican la zona ha causado la alarma. Por ejemplo, tres pitidos consecutivos indicarán que la zona de alarma activada es la zona 3. Los pitidos tienen relación con la última alarma producida, es decir, si se producen varias alarmas de forma consecutiva, dicho pitido estará relacionado con la última alarma producida.

Consulta del estado de las Zonas de Alarma.

Es posible consultar el estado del sistema de alarmas desde el monitor Detecta4.

Los posibles estados que puede presentar el sistema de alarmas es el siguiente:

- Armado General del Sistema.
- Alarma disparada.
- Alarmas Habilitadas.

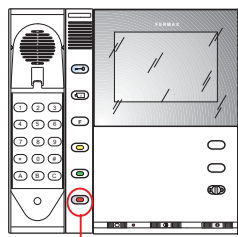
Comprobación del estado del sistema:

- *Armado General del sistema:* Si el sistema ha sido armado: Parpadeo lento del "Led rojo" del monitor.

- *Alarma disparada:* Si se ha producido una alarma: Parpadeo rápido del "Led rojo" del monitor (adicionalmente de los avisos acústicos y envíos de mensajes correspondientes).

- *Zonas de alarma habilitadas:*

Para poder activar el armado de las Zonas de alarmas, es necesario que el sistema esté «habilitado».



LED ROJO

El sistema de alarmas de los kits Avisa y Detecta4 está habilitado de fábrica. No es necesario habilitar previamente el sistema, únicamente deberá armar o desarmar el sistema para activar las Zonas de alarma.

Desde el monitor Detecta4 puede comprobar el estado actual del sistema de alarmas, para ello únicamente es necesario teclear, en el teléfono del monitor, el código correspondiente a la zona que desea consultar seguido de la tecla "*" (N*, donde N es el número de la zona).

El monitor informa si el sistema está habilitado o deshabilitado mediante el "Led rojo" y una serie de avisos acústicos que informan qué zona ha sido consultada.

Una vez tecleado el código de consulta de la zona correspondiente, se escucha el sonido de confirmación de código correcto (🎵) seguido de un número de pitidos (🔊) que se corresponden con el número de zona introducida y se informa del estado de la zona mediante el led rojo:

ACCIÓN	SECUENCIA DE TECLAS	INFORMACION ACÚSTICA	ESTADO ZONA	
			Habilitada	Deshabilitada
Estado 4 Zonas	0*		Encendido 2'5 seg.	Apagado
Estado Zona 1	1*	🎵 + 🎵	Encendido 2'5 seg.	Apagado
Estado Zona 2	2*	🎵 + 🎵 🎵	Encendido 2'5 seg.	Apagado
Estado Zona 3	3*	🎵 + 🎵 🎵 🎵	Encendido 2'5 seg.	Apagado
Estado Zona 4	4*	🎵 + 🎵 🎵 🎵 🎵	Encendido 2'5 seg.	Apagado

Si la Zona está configurada en «Modo 24 Horas» se encienden los 3 leds (verde, amarillo y rojo).

CONFIGURACIÓN DEL MONITOR

El monitor permite configurar y ajustar las siguientes parámetros y opciones:

- Ajuste de Volumen de llamada.
- Botón Multifunción.
- Selección de Melodía.
- Cambio de Código Máster.

Para configurar los diversas opciones y ajustes del monitor es necesario introducir, mediante el teclado del monitor, código de programación seguido de una secuencia de códigos, que dependen del ajuste o configuración a realizar.

*Código de entrada en programación: **Código Máster + AB***

A continuación se describe detalladamente cada uno de los ajustes disponibles.

Volumen del tono de llamada.

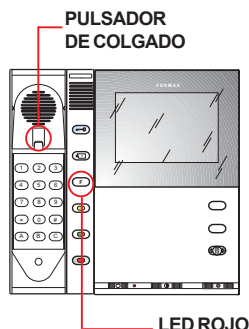
NIVEL VOLUMEN	SECUENCIA DE TECLAS	EJEMPLO
BAJO	Código Máster + AB + 6+0	1234AB60
ALTO	Código Máster + AB + 6+1	1234AB61

Una vez seleccionado el nivel de volumen, puede escuchar el tono de llamada pulsando la tecla de colgado del teléfono.

Botón Multifunción.

La función de este botón es seleccionable de entre 3 funciones posibles:

- * Activación de un dispositivo auxiliar (si está instalado, consulte con su instalador).
- * Llamada de Pánico: Envía un aviso de pánico (**llamada de emergencia**) a una conserjería de pánico (si existe conserjería)
- * Conexión a Central Receptora de Alarma



FUNCIÓN BOTÓN MULTIFUNCIÓN	SECUENCIA DE TECLAS	EJEMPLO
ACTIVACIÓN DISPOSITIVO AUXILIAR	Código Máster + AB + 7+0	1234AB70
LLAMADA DE PÁNICO	Código Máster + AB + 7+1	1234AB71
CENTRAL RECEPTORA ALARMAS	Código Máster + AB + 7+2	1234AB72

Selección de Melodía.

El monitor Detecta4 permite seleccionar distintas melodías para las llamadas recibidas desde la Placa de Calle o desde la Conserjería (si existe), pudiendo diferenciar fácilmente la procedencia de la llamada. Puede seleccionar entre 5 melodías diferentes almacenadas en la memoria interna del monitor.




ACCIÓN	SECUENCIA DE TECLAS	EJEMPLO
SELECCIÓN DE MELODÍA	Código Máster + AB + 8	1234AB8

Al introducir el código de selección de melodía, los tres leds frontales parpadean de forma rápida, indicando que el monitor está en modo «Selección de melodía».

La permanencia en este modo está temporizada a 1 minuto. Durante este tiempo puede seleccionar las melodías correspondientes a cada tipo de llamada, llamada desde Placa o desde Conserjería.

(en caso de finalizar el tiempo antes de realizar la selección, introduzca de nuevo el código para acceder al modo de selección de melodías).

Para seleccionar la melodía de cada tipo de llamada se emplean los botones del teléfono:

-  **Botón de abrepuestas:** Pulsar el botón para seleccionar la melodía de llamada desde Placa de Calle.
Cada vez que se pulsa el botón se escucha una melodía de entre las memorizadas en el monitor. La última melodía escuchada se selecciona como melodía de llamada.
-  **Botón de Autoencendido.** Pulsar el botón para seleccionar la melodía de llamada desde Placa de Calle.
Cada vez que se pulsa el botón se escucha una melodía de entre las memorizadas en el monitor. La última melodía escuchada se selecciona como melodía de llamada.
-  **Botón multifunción.** Sale del modo «Selección de Melodías».

Nota:

Para poder escuchar la melodía es necesario tener colgado el brazo del teléfono

Cambio del Código de Máster.

Para mayor seguridad, se recomienda cambiar el Código Máster inicial (1234) por otro personal y privado. De esta forma únicamente podrá acceder a las funciones del monitor la persona o personas que conozcan el nuevo Código Máster.

ACCIÓN	SECUENCIA DE TECLAS	EJEMPLO
CAMBIAR CÓDIGO MÁSTER	Código Máster Actual + AB + 0 + Nuevo código Máster	1234AB04321

En el ejemplo: el nuevo código Máster es el 4321.

Guía rápida de funciones

		SECUENCIA DE TECLAS	EJEMPLO
GESTIÓN ZONAS DE ALARMA			
ARMAR ZONAS		Código Máster + AA	1234AA
DESARMAR ZONAS		Código Máster + BB	1234BB
DESACTIVAR AVISO ACÚSTICO. Finaliza el aviso acústico. El sistema no se desarma, sigue generando alarmas si se produce detección alguna por parte de los detectores.		Código Máster + *#	1234*#
DESACTIVAR AVISO ACÚSTICO Y DESARMAR EL SISTEMA Se desarma el sistema y finaliza el aviso acústico. Para volver a activar el sistema de alarmas es necesario armar de nuevo el sistema		Código Máster + BB	1234BB
CONFIGURACIÓN MONITOR			
CAMBIAR CÓDIGO MÁSTER		Código Máster Actual + AB + 0 + Nuevo código Máster	1234AB04321
NIVEL VOLUMEN "BAJO"		Código Máster + AB + 6+0	1234AB60
NIVEL VOLUMEN "ALTO"		Código Máster + AB + 6+1	1234AB61
BOTÓN MULTIFUNCIÓN	ACTIVACIÓN DISPOSITIVO AUXILIAR	Código Máster + AB + 7+0	1234AB70
	LLAMADA DE PÁNICO	Código Máster + AB + 7+1	1234AB71
	CENTRAL RECEPTORA ALARMAS	Código Máster + AB + 7+2	1234AB72
SELECCIÓN DE MELODÍA		Código Máster + AB + 8	1234AB8
<ul style="list-style-type: none"> - Botón de abrepuertas: Pulsar el botón para seleccionar la melodía de llamada desde Placa de Calle. Cada vez que se pulsa el botón se escucha una melodía de entre las memorizadas en el monitor. La última melodía escuchada se selecciona como melodía de llamada. - Botón de Autoencendido. Pulsar el botón para seleccionar la melodía de llamada desde Placa de Calle. Cada vez que se pulsa el botón se escucha una melodía de entre las memorizadas en el monitor. La última melodía escuchada se selecciona como melodía de llamada. - Botón multifunción. Sale del modo «Selección de Melodías». 			

ESTADO ZONAS DE ALARMA	SECUENCIA DE TECLAS	INFORMACIÓN ACÚSTICA	ESTADO ZONA	
			Habilitada	Deshabilitada
Estado 4 Zonas	0*		Encendido 2'5 seg.	Apagado
Estado Zona 1	1*		Encendido 2'5 seg.	Apagado
Estado Zona 2	2*		Encendido 2'5 seg.	Apagado
Estado Zona 3	3*		Encendido 2'5 seg.	Apagado
Estado Zona 4	4*		Encendido 2'5 seg.	Apagado

Si la Zona está configurada en «Modo 24 Horas» se encienden los 3 leds (verde, amarillo y rojo).

“EVOLUTION KITS AVISA and DETECTA4 USER MANUAL”

VILLA KIT

- AVISA Ref 3477.
- DETECTA4 Ref 3478.

HOME KIT

- AVISA Ref 3483.
- DETECTA4 Ref 3484.

Code 94983EI, V03_05.

Technical publication of an informative nature edited by FERMAX ELECTRONICA S.A.E.

FERMAX ELECTRONICA S.A.E., in a policy of ongoing improvement, reserves the right to modify the contents of this document, and the features of the products referred to herein, at any time and without prior notice.

Any modification will be reflected in subsequent editions of the same.

ENGLISH



INDEX

Introduction	4
Monitor General Handling and Operation	5
Monitor Description	6
Monitor Keypad Functions and Buttons	6
Luminous Indicators (LEDs)	7
Alarms	8
Arm/Disarm Alarm Zones	9
Alarm Set Off	10
Alarm Zones Status Check	11
Monitor Configuration	12
Call Tone Volume	12
Multifunction Button	12
Ring Tone Selection	13
Change Master Code	13
Fast Functions Guide	14

Introduction

Avisa and Detecta4 Kits are video entry systems integrating alarms management functions, enabling control of up to 4 independent alarm zones.

The Kits have 4 presence detectors, and the number of detectors per zone can be easily extended. Installation of different types of detectors is also possible: Smoke, Gas, Water...

Management and control of the alarms is very simple by means of the monitor phone handset 15-key keypad.

Avisa and Detecta4 kits are totally configured so that, once they are installed, the equipment is totally operational.

Intrusion detection, flooding... is done by acoustic alert (siren mode) in the monitor, sending alarm messages to the concierge (if the installation has a guard unit), activation of an auxiliary device and, if there is a «telephone dialler» (included in the Avisa Kit, optional for the Detecta4 Kit), the system makes a call to one or several telephone numbers (mobile or land line) to notify that the alarm has gone off.

The Avisa and Detecta4 kits allow easy extension and modification of the installation.
If you are interested in expanding your system and adding new functions, please contact your installer

Evolution Kits

AVISA

DETECTA4

Monitor

Colour
Detecta4

B/W
Detecta4

Intrusion detection

4
(extendable)

4
(extendable)

Telephone alert

Yes

Opcional

Possibility of secondary terminals

Yes

Yes

Divert calls to another place

Optional

Optional

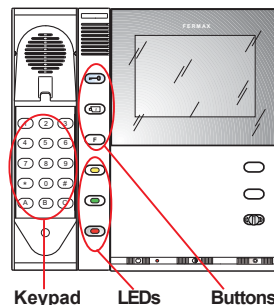
Monitor operation and general management

The monitor has a **keypad** with 15 keys (0..9,*,#,A,B,C), function buttons and information LEDs (luminous indicators).

The basic keypad function is arming and disarming the alarms, as well as configuring different monitor parameters.

The **function buttons** let you perform the basic advanced video entry system functions: auto-on, open the door, call guard unit, activation of auxiliary devices.

The **LEDs** (luminous indicators) provide information on the status and operation of the monitor.



From the monitor, you can configure and control the following system functions and options:

*** Alarms:**

- Arm/Disarm alarm Zones.
- Deactivate the acoustic alert and/or associated device that generates an alarm set off.
- Check the status of each of the alarm zones : enabled/disabled.
- Send alarm messages to the guard unit (if there is one).

*** Multifunction Button:**

- Multifunction button customisation
- Activation of auxiliary devices

*** Tune Selection:**

- Tone for calls coming from Outdoor Panel.
- Tone for calls coming from Guard Unit

*** Adjust Call Volume**

*** Change User Code**

The control and configuration of each of the functions and options listed are explained in the following sections.

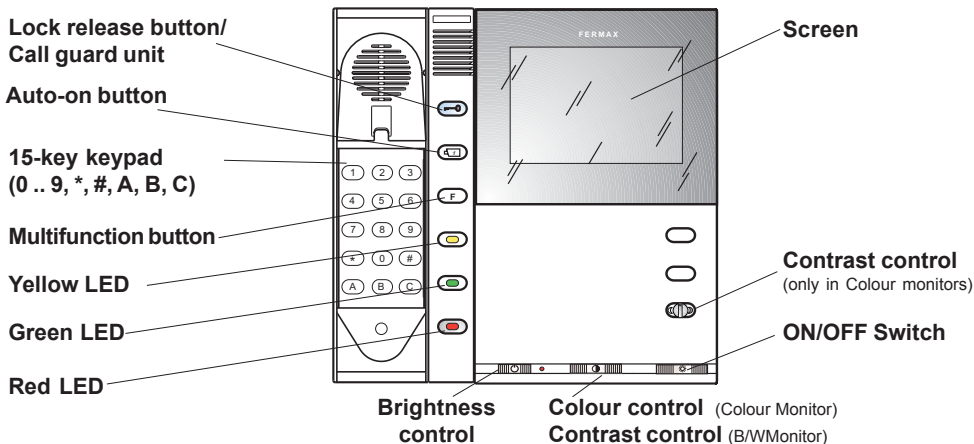
IMPORTANT!!

For greater system security, there is a **Master Code** that has to be entered by means of the monitor keypad, to access, modify and activate/deactivate the different functions and options of the Detecta4 and Avisa systems.

The default **Master Code** is **1234**, configurable. We recommend to change the code for enhanced security (see «Change Master Code» section in this manual).

Every time a code is entered via the monitor keypad, if the code is correct the monitor gives off a confirmation tone (🔔).

Monitor Description



Monitor handset front buttons:

- **☞ Lock release button / Call guard unit.**
 - When talking to the Outdoor Panel, press this button to activate the *electric lock*.
 - With the handset hung up, press this button to make a **call to the guard unit** (if there is one).
- **☞ Auto-on button.** Press the button to activate the monitor manually and set up communication (audio and video) with the outdoor panel.
- **☞ Multifunction button.** The function of this button can be selected from 3 possible functions:
 - * Activation of an auxiliary device (if installed, please consult your installer).
 - * Panic Call. Send a panic alert (**emergency call**) to a panic guard unit (if there is one).
 - * Connection to an Alarms Reception Centre.
- **C :** The **C** key (Clear) erases the sequence entered and resets the keypad. The keypad has an 8-second time-out, which means that after 8 seconds with no activity the keypad is reset.

Additional functions:

With the monitor off, press the following keys:

- **N #**, (where N is the guard unit number): Call guard unit (0..9) (if there are any).
- **A #**: Call lift. (Depends on the installation. Please consult your installer).
- **B #**: Do Not Disturb ⁽¹⁾. The monitor does not answer calls from the Outdoor Panel.

If the «Do Not Disturb» function is activated, the monitor's yellow LED comes on.

NOTES:

¹ With the «Do Not Disturb» function activated and the monitor on (ON/OFF switch in the on position), when a call is made from the outdoor panel or the guard unit, the call will not be heard, but there will be video (in panel calls).

If you wish to disconnect the video, you must place the ON/OFF switch in off position.

If you disconnect the video and the «Do Not Disturb» function is deactivated, the call will sound in the monitor but there will be no video.

Monitor handset luminous indicators (LEDs).

These inform the user about:

LED (Colour)	Status	Meaning
Yellow	Lit	Monitor in «Do Not Disturb» status ⁽¹⁾
	Slow blinking	Message from guard unit ⁽⁴⁾
	Fast blinking	Do Not Disturb and message from guard unit
Green	Lit	Door open ⁽²⁾
	Slow blinking	Audio busy
	Fast blinking	Device in programming mode ⁽³⁾
Red	Slow blinking	General arming activated
	Fast blinking	Alarm set off

NOTES:

¹ To activate/deactivate the Do Not Disturb function, press the following keys combination: **B#**.

With the «Do Not Disturb» function activated, the monitor does not receive calls from the Outdoor Panel.

² This function is only possible if an open door sensor has been installed in the Outdoor Panel (please consult your installer).

³ If this situation occurs, or the three LEDs on the handset stay lit at the same time, please contact your installer.

Message from Guard Unit

⁴ If there is a Fermax guard unit installed in the building, the concierge may advise a given user that there is a message for them. «Message from Guard Unit» is visible on the monitor, indicated by a blinking «Yellow LED».

Press the lock release button to contact the guard unit (and disconnect the LED alert).

Alarms

Detecta4 and Avisa Kits have 4 independent alarm zones (Zone1...Zone4) that can be controlled from the monitor (arm and disarm alarm zones, check status of alarm zones...).

Each alarm zone is formed by at least one detection sensor (the kits include 4 intrusion sensors) that set off an alarm if any intruders are detected.

Zone1 is the entry-exit zone. It has a delay (30 seconds by default. This time is configurable, please consult your installer) that allows the user a minimum time to arm or disarm the alarm zones when entering or leaving the home, without setting off any alarms.

Detecta4 and Avisa systems admit and must be extended with any type of sensor detectors: Intrusion, Water, Gas, Smoke.... and you can install as many detectors per zone as you wish (please consult your installer for extensions).

When the system detects something, it generates alarm signals: acoustic alerts, device activation... (for further details, see the «Setting off Alarms» section).

Kit connection to an Alarm Reception Centres

Detecta4 and Avisa Kits are prepared for connection to an Alarms Reception Centre, so enhancing the security of your home.

To connect to an Alarm Reception Centre, please consult your installer.

Arm and Disarm Alarm Zones

* *This option lets you arm or disarm the alarm Zones (up to 4) in the system.*

- **System Armed:** Alarms detection system active.

The system sets off the alarm, generating the corresponding alert signals (acoustic alerts, guard unit alert, Alarm Reception Centre...) when activity is detected in any of the "Alarm Zones".

Arming is usually done when leaving the home.

- **System Disarmed:** Alarms detection system deactivated.

The system does NOT set off any alarm when activity is detected in one of the "Alarm Zones".

Disarming is usually done when the user is inside the home.

To Arm or Disarm the system, you must use the telephone keypad to enter an arming/disarming code.

ACTION	KEY SEQUENCE	EXAMPLE
ARM ZONES	Master Code + AA	1234AA
DISARM ZONES	Master Code + BB	1234BB

The default Master Code is «1234». The master Code can be changed for enhanced security. See the «Change Master Code» section.

When arming the alarms system, the monitor uses acoustic alerts and luminous indicators to inform you on the status of each alarm zone. (See «**Check Alarm Zone Status**» section).

IMPORTANT!!

1- *If, during general Arming of the system, one of the detectors in the installation is detecting, the system cannot be armed until detection by the corresponding detector is terminated.*

In this case, the monitor uses beeps to alert you that the Alarm Zone is detecting. The number of beeps generated by the monitor indicates the Zone that is detecting (Example: 3 beeps = Zone 3).

2- *Arming or disarming does not affect the alarm zones configured in «24 Hour Mode».*

Zones configured as «24 Hours» set off the alarm every time their sensors are activated (regardless of arming or disarming).

Alarm zones configured as 24 hours are usually those dedicated to detection of smoke, gas and water leaks, etc..., i. e., those alarms that you want to set off even when the user is at home.

Check with your installer if there are any alarm Zones in «24 Hour Mode».

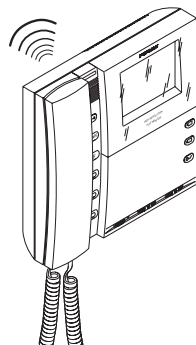
Notes: *When carrying out arming/disarming, only the zones that have been configured as "Enabled" will be armed. The kit comes configured from the factory with all the alarm zones Enabled, so it will only be necessary to arm or disarm the system (entering the corresponding code) to activate alarms detection.*

It is also possible to Enable/Disable Zones individually. For this, and other configurations, please consult your installer.

Setting off an alarm

When there is a detection, the monitor acts as follows:

- Generates an acoustic alert on the telephone handset (siren mode *).
- Activates the auxiliary device associated with the zone where the alarm has gone off (if the device has been installed, please consult your installer).
- Sends an alarm message to the guard unit (if there is one in the installation).
- Sends a message or alert to one or several telephone numbers (land line or mobile) programmed in the phone keypad (optional, included as standard in the Avisa Kit).
- Generates an alert to the Alarms Reception Centre (if the service is available, please consult your installer).



NOTE:

**For a sensor (detector) to be able to generate an alarm, the system must be armed.
To deactivate the acoustic alert, please consult the «DeactivateAcoustic Alert/Relay» section.**

Deactivation of alarm indication in the telephone

To deactivate the acoustic alert use the phone keypad to enter the following codes (depending on the type of deactivation desired):

ACTION	KEY SEQUENCE	EXAMPLE
<p>DEACTIVATE ACOUSTIC ALERT Terminates the acoustic alert. The system is not disarmed, and will keep generating alarms if something is detected by the sensors.</p>	<p>Master Code + *#</p>	<p>1234*#</p>
<p>DEACTIVATE ACOUSTIC ALERT AND DISARM SYSTEM The system is disarmed, acoustic alert terminated. For the system to detect and set off alarms, it must be armed again.</p>	<p>Master Code + BB</p>	<p>1234BB</p>

(*) The alarm sound always goes off at high volume, even though the call volume has been configured as low.

NOTE: Signalling time is 4 minutes, where there will be alternating periods of sound and silence (approximately 10 seconds signalling to 20 of silence).

In addition, every 3 seconds, the monitor emits a series of consecutive beeps, indicating the zone that has caused the alarm. For example, three consecutive beeps indicates that the alarm zone activated is zone 3. The beeps are related to the last alarm produced, which means that if several alarms go off at once, the beep will be related to the last alarm that has gone off.

Check Alarm Zone Status

It is possible to check the alarms system status from the Detecta4 monitor.

The possible states the alarms system may present is as follows:

- General system arming.
- Alarm set off.
- Alarms enabled.

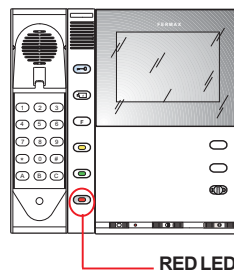
Check system status:

- *General System Arming:* If the system has been armed. Slow blinking of the "Red LED" on the monitor.

- *Alarm Set Off:* If an alarm has gone off. Fast blinking of the "Red LED" on the monitor (in addition to the acoustic alerts and to the sending of the corresponding messages).

- *Alarm Zones Enabled:*

To be able to activate arming of the alarms Zones, the system must be «enabled».



The alarms system of Aviso and Detecta4 Kits comes enabled from the factory. There is no need to enable the system previously. All you need to do is arm or disarm the system to activate the alarm Zones.

From the Detecta4 monitor, you can check on the current state of the alarms system, simply by keying, on the telephone keypad, the code corresponding to the zone you want to check, followed by the "*" key (N*, where N is the zone number).

The monitor informs you whether the system is enabled or disabled by means of the red LED and a series of acoustic alerts that tell you which zone has been checked.

Once the code has been keyed in order to check the corresponding zone, the correct code confirmation tone is heard (🎵) followed by a number of beeps (🔊), corresponding to the zone number entered, and the zone status is signalled by the red LED:

ACTION	KEY SEQUENCE	ACOUSTIC INFORMATION	ZONE STATUS	
			Enabled	Disabled
4 Zones Status	0*		Lit 2.5 sec.	Off
Zone 1 Status	1*	🎵 + 🎵	Lit 2.5 sec.	Off
Zone 2 Status	2*	🎵 + 🎵 🎵	Lit 2.5 sec.	Off
Zone 3 Status	3*	🎵 + 🎵 🎵 🎵	Lit 2.5 sec.	Off
Zone 4 Status	4*	🎵 + 🎵 🎵 🎵 🎵	Lit 2.5 sec.	Off

If the Zone is configured in «24 Hour Mode» the three LEDs (green, yellow and red) light up.

MONITOR CONFIGURATION

The monitor lets you configure and adjust the following parameters and options:

- Adjust Call Volume.
- Multifunction Button.
- Tune Selection.
- Change Master Code.

To configure the different monitor options and adjustments, you must use the phone keypad to enter the programming code, followed by a sequence of codes, depending on the adjustment or configuration to be made.

*Programming entry code: **Master Code + AB***

Below is a detailed description of each of the possible adjustments.

Call Tone Volume.

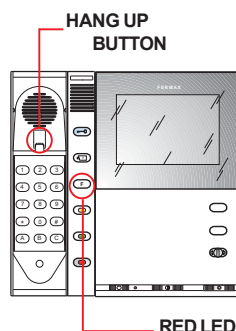
VOLUME LEVEL	KEY SEQUENCE	EXAMPLE
LOW	Master Coder + AB + 6+0	1234AB60
HIGH	Master Code + AB + 6+1	1234AB61

Once the volume level is selected, you can hear the call tone by pressing the telephone hang up button.

Multifunction Button.

The function of this button can be selected from among 3 possible functions:

- * Activation of an auxiliary device (if installed, please consult your installer).
- * Panic call: Sends a panic alert (**emergency call**) to a panic guard unit (if there is one).
- * Connection to Alarms Reception Centre.



MULTIFUNCTION BUTTON FUNCTION	KEY SEQUENCE	EXAMPLE
AUXILIARY DEVICE ACTIVATION	Master Code + AB + 7+0	1234AB70
PANIC CALL	Master Code + AB + 7+1	1234AB71
ALARMS RECEPTION CENTRE	Master Code + AB + 7+2	1234AB72

Ring Tone Selection

The Detecta4 monitor lets you select different melodies for the calls received from the Outdoor Panel or the Guard Unit (if present), so that you can easily distinguish where the call is from.

You can select from 5 different ring tones stored in the monitor's internal memory.




ACTION	KEY SEQUENCE	EXAMPLE
RING TONE SELECTION	Master Code + AB + 8	1234AB8

When the ring tone selection code is entered, the three from LEDs blink quickly, indicating that the monitor is in «Tone Selection» mode.

It is timed to stay in this mode for 1 minute. During this time, you can select the melodies corresponding to each call type, either from Outdoor Panel or Guard Unit.

If you run out of time before making the selection, enter the code again to access the ring tone selection mode.

Use the telephone buttons to select the ring tone for each type of call:

-  **Door release button:** Press the button to select the ring tone from the Outdoor Panel. Every time you press the button, you will hear a tune from those memorised in the monitor. The last melody heard will be selected as the ring tone.
-  **Auto-on button.** Press the button to select the call tone from the Outdoor Panel. Every time you press the button, you will hear a tune from those memorised in the monitor. The last melody heard will be selected as the ring tone.
-  **Multifunction button.** Exit «Tone Selection» mode.

Note:

To be able to hear the ring tone, the telephone handset must be hung up.




Change Master Code















For enhanced security, we recommend you to change the initial Master Code (1234) to another personal and private one. In this way, the monitor functions can only be accessed by the person or persons who know the new Master Code.

ACTION	KEY SEQUENCE	EXAMPLE
CHANGE MASTER CODE	Current master Code+ AB + 0 + New Master Code	1234AB04321

In the example: the new Master Code is 4321.

Fast Functions Guide

		KEY SEQUENCE	EXAMPLE
ALARM ZONES MANAGEMENT			
ARM ZONES		Master Code + AA	1234AA
DISARM ZONES		Master Code + BB	1234BB
DEACTIVATE ACOUSTIC ALERT Ends the acoustic alert . The system is not disarmed, but keeps generating alarms if something is detected by the sensors.		Master Code + *#	1234*#
DEACTIVATE ACOUSTIC ALERT AND DISARM SYSTEM The system is disarmed and the acoustic alert terminated. To reactivate the alarms system, the system must be armed again.		Master Code + BB	1234BB
MONITOR CONFIGURATION			
CHANGE MASTER CODE		Current Master Code + AB + 0 + New Master Code	1234AB04321
VOLUME LEVEL "LOW"		Master Coder + AB + 6+0	1234AB60
VOLUMEN LEVEL "HIGH"		Master Code + AB + 6+1	1234AB61
MULTIFUNCTION BUTTON	AUXILIARY DEVICE ACTIVATION	Master Code + AB + 7+0	1234AB70
	PANIC CALL	Master Code + AB + 7+1	1234AB71
	ALARMS RECEPTION CENTRE	Master Coder + AB + 7+2	1234AB72
RING TONE SELECTION		Master Code + AB + 8	1234AB8
<ul style="list-style-type: none"> -  Door release button: Press the buton to select the ring tone from the Outdoor Panel. Every time the button is pressed, you will hear a tune from those memorised in the monitor. The final tune heard will be selected as the ring tone. - Auto-on button. Press the buton to select the ring tone from the Outdoor Panel.  Every time the button is pressed, you will hear a tune from those memorised in the monitor. The final tune heard will be selected as the ring tone. -  Multifunction button. Exit «Ring Tone Selection» mode. 			

ALARM ZONES STATUS	KEY SEQUENCE	ACOUSTIC INFORMATION	ZONE STATUS	
			Enabled	Disabled
4 Zones Status	0*		 Lit 2.5 sec.	 Off
Zone 1 Status	1*		 Lit 2.5 sec.	 Off
Zone 2 Status	2*		 Lit 2.5 sec.	 Off
Zone 3 Status	3*		 Lit 2.5 sec.	 Off
Zone 4 Status	4*		 Lit 2.5 sec.	 Off

If the Zone is configured in «24 Hour Mode» the three LEDs (green, yellow and red) light up.

Notas/Notes:

Notas/Notes:
